

jc negócios

Fernando Castilho

castilho@jc.com.br

twitter: jc_jcnegocios

telefone: (81) 3413.6536



Novo CDU ainda este mês

O secretário de Mobilidade da Prefeitura do Recife, João Braga, promete que, ainda este mês, resolverá um dos problemas que mais preocupa o setor da construção civil na cidade, que é a não aprovação de novos projetos imobiliários com área de 20 mil m² por causa da reestruturação do Conselho de Controle Urbano determinada pelo prefeito Geraldo Julio ainda em janeiro.

O CCU analisa e aprova os projetos que não precisam de uma avaliação do Conselho de Desenvolvimento Urbano (CDU), os chamados empreendimentos de impacto, e desde janeiro pelo menos 28 deles estão parados, impedindo as empresas de iniciarem suas obras.

Entidades como a Ademi-PE e o Sinduscon-PE vêm se queixando sobre essa demora, mas a Prefeitura se defende dizendo que foi necessário mudar a composição do CCU e do CDU, que agora está sob a responsabilidade da Secretaria de Mobilidade. Segundo o secretário Braga, o projeto, que já está na Câmara do Recife, poderá ser aprovado rapidamente de forma que o conselho possa voltar a se reunir ainda este mês. Ele acredita que com a definição dos novos CDU e CCU, as regionais, que também estão represando os processos, vão retomar as liberações.